

## COMUNE DI CATANZARO - BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA** per: Concessione della struttura sita in località Aranceto, finalizzata ad attività rivolte a specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

**ALBO PRETORIO N. 769 DEL 22 FEBBRAIO 2017**

### 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Catanzaro – Settore Patrimonio, Provveditorato, Partecipate  
Corso Mazzini, n. 188 - 88100 Catanzaro  
Codice Fiscale 00129520797  
tel. 0961 - 881767  
<http://www.comunecatanzaro.it>  
[settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it](mailto:settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it)

### 2. DOCUMENTAZIONE

Il presente bando, il capitolato speciale d'appalto ed il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione, sono disponibili all'Albo Pretorio on-line comunale e sul sito istituzionale [www.comunecatanzaro.it](http://www.comunecatanzaro.it)

Tutti gli elaborati tecnici sono a disposizione per essere visionati presso il Settore Patrimonio nei giorni di lunedì dalle ore 11,00 alle ore 12,00 - mercoledì dalle ore 16,00 alle ore 17,00 - venerdì dalle ore 11,00 alle ore 12,00 -.

Tutte le informazioni relative alla selezione pubblica possono essere richieste fino a sette giorni antecedenti la data stabilita per la presentazione delle offerte. Eventuali chiarimenti verranno pubblicati sul sito istituzionale [www.comunecatanzaro.it](http://www.comunecatanzaro.it)

### 3. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

3.1. termine: 14 marzo 2017, ore 12:00;

3.2. indirizzo di consegna plichi di gara: Comune di Catanzaro (CZ) – Archivio generale, Ufficio Protocollo -Via Jannoni, n. 68 – 88100 Catanzaro - tel. 0961 881303/ 1379/1382

3.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

3.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 16 marzo 2017 ore 10:00 presso l'indirizzo di cui al punto 1. del presente bando, la seconda seduta pubblica sarà comunicata a mezzo PEC successivamente. Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra data ed ora

### 4. OGGETTO

Il Comune di Catanzaro intende individuare dei soggetti cui concedere in uso gratuito l'immobile denominato "Centro Sociale Aranceto" con relative pertinenze, finalizzato ad attività rivolte a specifici target di popolazione per percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

### 5. DISPOSIZIONI LEGISLATIVE DI GARA

Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

### 6. IMMOBILE IN CONCESSIONE E STATO ATTUALE DI CONSISTENZA

Immobile di nuova ristrutturazione, sito in località Aranceto di Catanzaro, con superficie di mq. 250 circa ed un'area di pertinenza di mq. 1.550 -. **L'immobile, e relative pertinenze, viene dato in concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. L'affollamento di persone presenti contemporaneamente a qualsiasi titolo all'interno della struttura non deve superare il numero di 80 occupanti.**

Il sopralluogo dell'immobile è obbligatorio. Il calendario delle date e degli orari, non suscettibili di variazioni, è disponibile presso il Settore Patrimonio (tel. 0961 881771).

## **7. DURATA DELLA CONCESSIONE**

L'immobile potrà essere concesso fino ad un massimo di anni 6 rinnovabili per un massimo di ulteriori anni 6. Il rinnovo rimane ad insindacabile giudizio del Comunale di Catanzaro. La concessione in uso a terzi avverrà mediante la stipula di un apposito disciplinare che prevederà oltre agli specifici diritti e agli obblighi delle parti, anche l'oggetto, le finalità, la durata della concessione, le modalità d'uso del bene, le cause di risoluzione del rapporto, le modalità del controllo sulla sua utilizzazione e le modalità del rinnovo. Alla scadenza il contratto si riterrà risolto senza alcun preavviso.

**8. COMUNICAZIONI TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E I CONCORRENTI:** le comunicazioni circa le esclusioni, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto oltreché tutte le ulteriori informazioni inerenti la presente procedura di gara, saranno effettuate a cura dell'Amministrazione Comunale esclusivamente a mezzo pubblicazione delle risultanze sul sito web comunale – link gare ed appalti.

**9. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** Catanzaro

**10. DIVISIONE IN LOTTI:** NO

**11. AMMISSIBILITA' DI VARIANTI:** Sì, nei limiti consentiti dagli atti di gara (progetto migliore proposto dal Concessionario).

**12. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** Provvisoria 2% dell'importo di euro 1.800,00 (calcolata su un canone di concessione di euro 15.000,00 annuo per anni sei).- Definitiva 10% dell'importo di concessione.

**13. CANONE COMPLESSIVO A BASE DI GARA:** € 90.000,00  
(*pari ad € 15.000,00 annui, con scomputo – per tutta la durata della concessione – dalle attività erogate dal concessionario in favore del Comune di Catanzaro*)

## **14. PRESA VISIONE DOCUMENTAZIONE**

La documentazione di gara, oltre che scaricabile dal sito web, è visionabile presso il Settore Patrimonio sito in Corso Mazzini n. 188 di Catanzaro.

## **15. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Possono avanzare istanza di concessione i soggetti che svolgono **attivamente** la/e attività di cui al presente bando di gara ed appartenenti alle seguenti categorie:

1. Associazioni iscritte al Registro Regionale Calabria delle Organizzazioni di Volontariato legge 11 agosto 1991, n. 266, con iscrizione obbligatoria tipo attività 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00
2. Cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 (disciplina delle Cooperative Sociali), con iscrizione obbligatoria codice ATECO 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00
3. Comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico dette leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 309 del 9 ottobre 1990 e ss. mm. ii., con iscrizione obbligatoria codice ATECO 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00

Non si terrà conto di istanze provenienti da soggetti non rientranti nelle suddette categorie.

## **16. PRESENTAZIONE DEI PROGETTI E PRIORITÀ**

I concorrenti dovranno presentare un unico plico, completo di tutta la documentazione richiesta. In nessun caso, ove il progetto venga presentato in raggruppamento di imprese, i componenti potranno essere presenti in più di un raggruppamento. Non saranno presi in considerazione i progetti presentati oltre il termine sopra indicato. Il progetto da realizzare dovrà riguardare esclusivamente gli ambiti di cui al presente appalto.

## 17. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La selezione viene espletata mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, da valutare mediante l'attribuzione di un punteggio sulla base di elementi qualitativi. L'aggiudicazione viene effettuata a favore del concorrente che avrà riportato un punteggio complessivo più elevato, dato dalla somma dei punteggi ottenuti per i singoli elementi di valutazione. L'attribuzione del punteggio, ai fini dell'aggiudicazione, sarà valutato da apposita Commissione tecnica adottando la griglia (criteri e punteggi) riportati nel prospetto che segue:

<i>Criteri di valutazione</i>	<i>Descrizione criteri</i>	<i>Punteggio</i>
Qualità della proposta progettuale	Rispondenza della proposta progettuale in linea con la potenzialità dell'immobile oggetto della concessione, in termini di risorse umane impiegate nel progetto (requisiti professionali, ruoli, ecc.) qualità, pertinenza, complementarietà delle attività e servizi proposti, strumenti di valutazione della qualità del servizio ai fini del monitoraggio delle attività	10
Esperienza del concorrente	Erogazione di attività in favore di nuclei familiari disagiati comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività in favore di soggetti detenuti ed ex detenuti comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività in favore di vittime della tratta comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività sociali a favore di vittime di violenza e famiglie comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività sociali a favore di tossicodipendenti e famiglie comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività sociali a favore di vittime di alcolismo e famiglie comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività sociali a favore di soggetti dipendenti da ludopatia comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività sociali a favore di altre categorie svantaggiate comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
Presenza sul territorio comunale	Sedi operative sul territorio comunale di Catanzaro (punti 2 per ogni sede, con massimo 10 punti)	10

L'offerta sarà ritenuta idonea e quindi valida se raggiungerà il punteggio minimo di 60/100. Il progetto, ai fini dell'assegnazione dei punteggi, dovrà essere redatto per ogni singola voce costituente i "criteri di valutazione".

I punteggi riferiti ai sopra indicati elementi saranno così attribuiti dall'apposita Commissione all'uopo

nominata: ciascun commissario assegnerà un coefficiente compreso tra 0 e 1, espresso in valori centesimali, a ciascun elemento dell'offerta, secondo la seguente scala di gradazione:

Ottimo	1
Distinto	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7
Sufficiente	0,6
Quasi sufficiente	0,5
Insufficiente	0,4
Gravemente insufficiente	0,3
Scarso	0,2
Non pertinente	0,1
Non valutabile	0

I coefficienti medi (dati dalla somma dei coefficienti espressi dai commissari, diviso il numero dei commissari) saranno moltiplicati per i rispettivi punteggi (con limite a due decimali dopo la virgola, con arrotondamento di quest'ultima all'unità superiore se la terza cifra decimale è pari o superiore a 5). La somma dei singoli punteggi determinerà il punteggio complessivo attribuito per singolo elemento di valutazione tecnico-qualitativa.

***L'IMMOBILE NON POTRA' ESSERE UTILIZZATO COME MERA SEDE SOCIALE, PENA REVOCA DELLA CONCESSIONE.***

#### **18. CLAUSOLA DI SBARRAMENTO:**

Il punteggio massimo raggiungibile è 100. Saranno esclusi i progetti che riporteranno un punteggio inferiore a 60. Nel caso in cui due o più soggetti dovessero raggiungere eguale punteggio si procederà al sorteggio pubblico.

#### **19. VALIDITA' DELLE OFFERTE**

I partecipanti alla gara sono vincolati all'offerta per un periodo di 180 giorni, decorrenti dalla data di scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.

#### **20. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei soggetti concorrenti, ovvero persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **21. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO**

La selezione finalizzata all'assegnazione della struttura in concessione si svolge nel rispetto delle seguenti fasi:

- I. Esame della documentazione amministrativa e conseguente ammissione, a cura del RUP ;
- II. Valutazione dei progetti, a cura della Commissione Giudicatrice;
- III. Proposta di aggiudicazione, a cura del RUP;
- IV. Aggiudicazione /Efficacia, a cura del Dirigente.

#### **22. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DA PRESENTARE A PENA DI ESCLUSIONE**

Tutti i soggetti rientranti nelle categorie sopra indicate (punto 15 di questo bando), possono avanzare all'Amministrazione Comunale apposita istanza di ammissione per l'assegnazione della struttura di cui al presente bando. L'istanza a firma del legale rappresentante, dovrà contenere l'istestazione e gli estremi del soggetto richiedente, l'indirizzo di posta elettronica certificata (obbligatorio, in quanto unico mezzo per comunicare notizie inerenti il bando), recapiti telefonici.

#### **23. ESCLUSIONI**

**Non verranno prese in considerazione le domande:**

- a) presentate da soggetti non rientranti tra quelli previsti dall'art. 48 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136);
- b) presentate da soggetti non rientranti nei seguenti tipo attività – codice ATECO 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00;
- c) che prevedano un utilizzo richiesto esclusivamente come mera sede sociale del soggetto richiedente;
- d) che prevedano un utilizzo dell'immobile richiesto per finalità diverse da quelle proposte e/o a scopo di lucro;
- e) in presenza di contenziosi a morosità relativi a beni immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

#### **24. CONCESSIONE IN USO A TERZI- MODALITÀ**

Gli immobili potranno essere richiesti e concessi fino ad un massimo di anni 6 rinnovabili per un massimo di ulteriori anni 6. Il rinnovo rimane ad insindacabile giudizio del Comune di Catanzaro. La concessione in uso a terzi avverrà mediante la stipula di un apposito disciplinare che prevederà oltre agli specifici diritti e agli obblighi delle parti, anche l'oggetto, le finalità, la durata della concessione, le modalità d'uso del bene, le cause di risoluzione del rapporto, le modalità del controllo sulla sua utilizzazione e le modalità del rinnovo.

#### **25. STIPULA DELLA CONCESSIONE**

Tutte le spese, imposte e tasse, nessuna eccettuata, inerenti e conseguenti alla gara ed alla stipula o scritturazione, bolli e registrazione della concessione sono a carico dell'aggiudicataria.

L'aggiudicataria, prima della consegna, dovrà stipulare polizza assicurativa in favore del Comune di Catanzaro per RCT (massimali euro 6.000.000,00 unico) e danni da incendio per il fabbricato e pertinenze (massimale per valore a nuovo).

#### **26. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Il bando non vincola l'Amministrazione Comunale di Catanzaro né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione che, comunque, potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purché giudicata meritevole di accoglimento.

L'Amministrazione Comunale si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Per qualsiasi chiarimento, risposte e quant'altro attinente la procedura di gara, l'Amministrazione Comunale utilizzerà unicamente il proprio sito [www.comunecatanzaro.it](http://www.comunecatanzaro.it) (link gare ed appalti).

#### **27. ACCESSO AGLI ATTI**

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. ii. l'accesso agli atti è differito:

1. in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
2. in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

Sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

Per quanto qui non indicato, si rinvia espressamente alle leggi in materia.

#### **28. NORME SULLA PRIVACY - INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS 196/2003**

Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, si informa che titolare del trattamento dei dati è l'Amministrazione Comunale di Catanzaro e che lo stesso trattamento viene effettuato nel rispetto della normativa medesima.

Per quant'altro non sia specificatamente contenuto nelle presenti norme si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

La partecipazione alla gara, da parte di soggetti concorrenti, comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel Bando nonché nel presente Capitolato Speciale.

### 29. FORO COMPETENTE – CONTROVERSIE

Il foro di Catanzaro è competente alla risoluzione di qualsiasi controversia dovesse insorgere fra le parti in relazione alla interpretazione

### 30. PROCEDURE DI RICORSO

Avverso la presente gara potrà essere proposto ricorso, entro 60 gg. dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale e, per motivi di legittimità, ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 gg. dalla pubblicazione stessa.

### 31. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Sig V. CARIOTI, tel. 0961 881 750  
PEC settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it

**ALLEGATI , quali parti integranti e sostanziali di questo Bando:**

- **Capitolato Speciale d'appalto**
- **Disciplinare di gara**
- **Modello 1** (Domanda di partecipazione alla gara)
- **Modello 2** (Atto di impegno per i RTI)
- **Modello 3** (Accettazione condizioni)
- **Modello 4** (Informativa antimafia – Dichiarazione familiari conviventi)
- **Modello 5** (attestato di sopralluogo).



**Il Dirigente del Settore**  
**Arch. Andrea Adelchi Ottaviano**

## COMUNE DI CATANZARO - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

**PROCEDURA APERTA** per: Concessione della struttura sita in località Aranceto, finalizzata ad attività rivolte a specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

### **Art. 1 – OGGETTO**

L'Amministrazione Comunale di Catanzaro intende individuare dei soggetti cui concedere in uso gratuito la struttura sita in località Aranceto, finalizzata ad attività rivolte a specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

### **Art. 2 – IMMOBILE IN CONCESSIONE E STATO ATTUALE DI CONSISTENZA**

Immobile di nuova ristrutturazione, sito in località Aranceto di Catanzaro, con superficie di mq. 250 circa ed un'area di pertinenza di mq. 1.550 -. **L'immobile, e relative pertinenze, viene dato in concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. L'affollamento di persone presenti contemporaneamente a qualsiasi titolo all'interno della struttura non deve superare il numero di 80 occupanti.**

Il sopralluogo dell'immobile è obbligatorio. Il calendario delle date e degli orari, non suscettibili di variazioni, è disponibile presso il Settore Patrimonio (tel. 0961 881771).

### **Art. 3 – DURATA DELLA CONCESSIONE**

L'immobile potrà essere concesso fino ad un massimo di anni 6 rinnovabili per un massimo di ulteriori anni 6. Il rinnovo rimane ad insindacabile giudizio del Comune di Catanzaro. La concessione in uso a terzi avverrà mediante la stipula di un apposito disciplinare che prevederà oltre agli specifici diritti e agli obblighi delle parti, anche l'oggetto, le finalità, la durata della concessione, le modalità d'uso del bene, le cause di risoluzione del rapporto, le modalità del controllo sulla sua utilizzazione e le modalità del rinnovo. Alla scadenza il contratto si riterrà risolto senza alcun preavviso.

### **Art. 4 - RESPONSABILITA'**

L'aggiudicatario è responsabile di ogni danno che possa derivare al committente ed a terzi in relazione all'espletamento del servizio o a cause connesse all'esecuzione del contratto.

### **Art. 5 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Possono avanzare istanza di concessione i soggetti che svolgono **attivamente** la/e attività di cui al presente bando di gara ed appartenenti alle seguenti categorie:

Associazioni iscritte al Registro Regionale Calabria delle Organizzazioni di Volontariato legge 11 agosto 1991, n. 266, con iscrizione obbligatoria tipo attività 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00

Cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 (disciplina delle Cooperative Sociali), con iscrizione obbligatoria codice ATECO 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00

Comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 309 del 9 ottobre 1990 e ss. mm. ii., con iscrizione obbligatoria codice ATECO 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00

Non si terrà conto di istanze provenienti da soggetti non rientranti nelle suddette categorie.

**Tutti i requisiti di partecipazione devono essere posseduti, a pena di esclusione, alla data di scadenza del bando. In caso di ATI o raggruppamenti equivalenti, i requisiti devono essere posseduti da tutti i concorrenti in riunione.**

### **Art. 6 - CAPACITA' TECNICA**

I soggetti partecipanti devono avere maturato esperienza di almeno tre anni (dimostrabile) in una o più attività previste nel bando di gara (specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione).

Devono altresì presentare un elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati, svolti per attività simili a quelli oggetto del presente appalto.

#### **Art. 7 - CAPACITÀ ECONOMICO – FINANZIARIA**

1. Aver realizzato negli ultimi 3 anni esercizi finanziari solari (2014 – 2015 - 2016) un fatturato complessivo, riferito allo specifico settore di attività oggetto della concessione, non inferiore a € 90.000,00.

In caso di *associazione temporanea* il requisito deve essere soddisfatto cumulativamente dall'associazione nel suo complesso con la precisazione che il componente indicato come mandatario/capogruppo deve concorrere al suo raggiungimento in misura non inferiore al 60% e ciascuno degli componenti mandanti deve concorrere in misura non inferiore al 20%, fermo restando il raggiungimento del 100% del requisito stesso.

I Soggetti partecipanti:

- devono essere in regola nei confronti dell'Amministrazione comunale per il pagamento di tasse o tariffe di qualunque natura e non devono avere liti pendenti con il Comune;

- devono essere in regola con il pagamento dei contributi previdenziali.

La partecipazione alla gara da parte dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi è regolamentata a norma dal D. Lgs 50/2016. In caso di presentazione di offerta in forma associata valgono le forme e le disposizioni normative di cui all'art. 48 del D.lgs 50/2016. In tal caso dovrà essere presentata:

copia conforme dell'atto di costituzione del raggruppamento (in caso di raggruppamento costituito)

conferimento del mandato collettivo speciale alla capogruppo

impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo alla capogruppo indicandone il nominativo (in caso di raggruppamento non costituito).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento o consorzio ovvero partecipare alla gara stessa anche in forma individuale qualora si sia partecipato alla medesima in raggruppamento o consorzio.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi rispetto a quella risultante dalle dichiarazioni presentate.

#### **Art. 8 - ESCLUSIONI**

**Non saranno ammessi alla presente selezione:**

presentate da soggetti non rientranti tra quelli previsti dall'art. 48 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

presentate da soggetti non rientranti nei seguenti tipo attività – codice ATECO 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00;

che prevedano un utilizzo richiesto esclusivamente come mera sede sociale del soggetto richiedente;

che prevedano un utilizzo dell'immobile richiesto per finalità diverse da quelle proposte e/o a scopo di lucro;

in presenza di contenziosi a morosità relativi a beni immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

#### **Art. 9 - MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

La selezione viene espletata mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, da valutare mediante l'attribuzione di un punteggio sulla base di elementi qualitativi. L'aggiudicazione viene effettuata a favore del concorrente che avrà riportato un punteggio complessivo più elevato, dato dalla somma dei punteggi ottenuti per i singoli elementi di valutazione. L'attribuzione del punteggio, ai fini dell'aggiudicazione, sarà valutato da apposita Commissione tecnica adottando la griglia (criteri e punteggi) riportati nel prospetto che segue:

<i>Criteria di valutazione</i>	<i>Descrizione criteri</i>	<i>Punteggio</i>
Qualità della proposta progettuale	Rispondenza della proposta progettuale in linea con la potenzialità dell'immobile oggetto della concessione, in termini di risorse umane impiegate nel progetto (requisiti professionali, ruoli, ecc.) qualità, pertinenza, complementarietà delle attività e servizi proposti, strumenti di valutazione della qualità del servizio ai fini del monitoraggio delle attività	10
	Erogazione di attività in favore di nuclei familiari disagiati comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività in favore di soggetti detenuti ed ex detenuti comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività in favore di vittime della tratta comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
Esperienza del concorrente	Erogazione di attività sociali a favore di vittime di violenza e famiglie comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività sociali a favore di tossicodipendenti e famiglie comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività sociali a favore di vittime di alcolismo e famiglie comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività sociali a favore di soggetti dipendenti da ludopatia comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
	Erogazione di attività sociali a favore di altre categorie svantaggiate comprovati da progetti realizzati negli ultimi 5 anni e comunque entro e non oltre la data di scadenza del bando	10
Presenza sul territorio comunale	Sedi operative sul territorio comunale di Catanzaro (punti 2 per ogni sede, con massimo 10 punti)	10

L'offerta sarà ritenuta idonea e quindi valida se raggiungerà il punteggio minimo di 60/100. Il progetto, ai fini dell'assegnazione dei punteggi, dovrà essere redatto per ogni singola voce costituente i "criteri di valutazione".

I punteggi riferiti ai sopra indicati elementi saranno così attribuiti dall'apposita Commissione all'uopo nominata: ciascun commissario assegnerà un coefficiente compreso tra 0 e 1, espresso in valori centesimali, a ciascun elemento dell'offerta, secondo la seguente scala di gradazione:

Ottimo	1
Distinto	0,9
Buono	0,8

Discreto	0,7
Sufficiente	0,6
Quasi sufficiente	0,5
Insufficiente	0,4
Gravemente insufficiente	0,3
Scarso	0,2
Non pertinente	0,1
Non valutabile	0

I coefficienti medi (dati dalla somma dei coefficienti espressi dai commissari, diviso il numero dei commissari) saranno moltiplicati per i rispettivi punteggi (con limite a due decimali dopo la virgola, con arrotondamento di quest'ultima all'unita' superiore se la terza cifra decimale è pari o superiore a 5). La somma dei singoli punteggi determinerà il punteggio complessivo attribuito per singolo elemento di valutazione tecnico-qualitativa.

***L'IMMOBILE NON POTRA' ESSERE UTILIZZATO COME MERA SEDE SOCIALE, PENA REVOCA DELLA CONCESSIONE.***

**Art. 10 – CLAUSOLA DI SBARRAMENTO:**

Il punteggio massimo raggiungibile è 100. Saranno esclusi i progetti che riporteranno un punteggio inferiore a 60. Nel caso in cui due o più soggetti dovessero raggiungere eguale punteggio si procederà al sorteggio pubblico.

**Art. 11 - OBBLIGHI NEI CONFRONTI DEL PERSONALE DIPENDENTE**

L'aggiudicataria si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti incaricati dell'esecuzione del presente contratto e, se cooperative, nei confronti dei soci, condizioni di lavoro e retributive non inferiori a quelle previste dai contratti collettivi di lavoro da applicarsi, alla data della presentazione dell'offerta, per le categorie assimilabili e nelle località in cui i lavori stessi si svolgono.

L'aggiudicataria è esclusiva responsabile dell'osservanza di tutti gli obblighi previsti dalle disposizioni e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti vigenti sulla tutela, protezione, assicurazione, previdenza, assistenza e sicurezza fisica previste per i dipendenti.

L'inosservanza degli obblighi previsti nel presente articolo è causa di risoluzione del contratto ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione e fa sorgere il diritto all'Amministrazione al risarcimento di ogni e conseguente danno.

L'aggiudicataria esonera pertanto fin d'ora l'Amministrazione nella maniera più ampia da qualsiasi responsabilità che dovesse derivare dalle omesse assicurazioni obbligatorie del personale addetto alle prestazioni di cui sopra e, comunque, da qualsiasi violazione o errata applicazione della normativa in materia.

L'aggiudicataria garantisce in ogni tempo il Comune di Catanzaro da ogni e qualsiasi pretesa di terzi derivante da inosservanza del soggetto stesso, anche parziale, delle norme contrattuali e da inadempienze nell'ambito delle attività e rapporti comunque posti in essere dal soggetto medesimo per lo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto.

**Art. 12 - RISOLUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO E RECESSO**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere, ai sensi degli artt. 1453 e 1454 C.C. ed all'esecuzione d'ufficio a spese dell'aggiudicatario, in caso di diverse finalità del progetto proposto.

L'Amministrazione comunale può in qualsiasi momento, per giustificato motivo, recedere dalla concessione con lettera raccomandata A/R o con posta elettronica certificata senza che l'aggiudicataria possa vantare alcun corrispettivo o indennizzo o risarcimento.

**Art. 13 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEL CREDITO**

E' vietata, da parte dell'aggiudicataria, la cessione anche parziale della concessione.

**Art. 15 – STIPULA DELLA CONCESSIONE**

Tutte le spese, imposte e tasse, nessuna eccettuata, inerenti e conseguenti alla gara ed alla stipula o scritturazione, bolli e registrazione della concessione sono a carico dell'aggiudicataria.

L'aggiudicataria, prima della consegna, dovrà stipulare polizza assicurativa RCT (massimali euro 6.000.000,00 unico) ed in favore del Comune di Catanzaro per danni da incendio per il fabbricato e pertinenze (massimale per valore a nuovo).

#### **Art. 16 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Il bando non vincola l'Amministrazione Comunale di Catanzaro né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione che, comunque, potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purchè giudicata meritevole di accoglimento.

L'Amministrazione Comunale si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Per qualsiasi chiarimento, risposte e quant'altro attinente la procedura di gara, l'Amministrazione Comunale utilizzerà unicamente il proprio sito [www.comunecatanzaro.it](http://www.comunecatanzaro.it) (link gare ed appalti).

#### **Art. 17 - SUBAPPALTO**

E' fatto divieto di cedere, subappaltare, in tutto o in parte la concessione in appalto.

#### **Art. 18 - AVVALIMENTO**

Non è applicabile

---

#### **Art. 19 - FORO COMPETENTE – CONTROVERSIE**

Il foro di Catanzaro è competente alla risoluzione di qualsiasi controversia dovesse insorgere fra le parti in relazione alla interpretazione



**Il Dirigente del Settore**  
**Arch. Andrea Adelchi Ottaviano**

## COMUNE DI CATANZARO - DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA** per: Concessione della struttura sita in località Aranceto, finalizzata ad attività rivolte a specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

### PREMESSA

L'Amministrazione Comunale di Catanzaro intende individuare dei soggetti cui concedere in uso gratuito la struttura sita in località Aranceto, finalizzata ad attività rivolte a specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Catanzaro – "Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate", alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative a presente appalto.

Forma la documentazione di gara:

- a) Il bando di gara;
- b) Il capitolato speciale d'Appalto, che integra e illustra i contenuti del bando di gara costituendone a tutti gli effetti integrazione e completamento
- c) Il presente disciplinare di gara, che integra e illustra i contenuti del bando di gara costituendone a tutti gli effetti integrazione e completamento;
- d) la modulistica di riferimento per le dichiarazioni .

### ARTICOLI

#### 1. IMMOBILE IN CONCESSIONE E STATO ATTUALE DI CONSISTENZA

Immagine di nuova ristrutturazione, sito in località Aranceto di Catanzaro, con superficie di mq. 250 circa ed un area di pertinenza di mq. 1.550 -. **L'immobile, e relative pertinenze, viene dato in concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. L'affollamento di persone presenti contemporaneamente a qualsiasi titolo all'interno della struttura non deve superare il numero di 80 occupanti.**

Il sopralluogo dell'immobile é obbligatorio. Il calendario delle date e degli orari, non suscettibili di variazioni, è disponibile presso il Settore Patrimonio (tel. 0961 881771).

#### 2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono avanzare istanza di concessione i soggetti che svolgono **attivamente** la/e attività di cui al presente bando di gara ed appartenenti alle seguenti categorie:

Associazioni iscritte al Registro Regionale Calabria delle Organizzazioni di Volontariato legge 11 agosto 1991, n. 266, con iscrizione obbligatoria tipo attività 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00

Cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 (disciplina delle Cooperative Sociali) , con iscrizione obbligatoria codice ATECO 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00

Comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico dette leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostante psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui ai decreto del Presidente della Repubblica n. 309 del 9 ottobre 1990 e ss. mm. ii.. , con iscrizione obbligatoria codice ATECO 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00

Non si terrà conto di istanze provenienti da soggetti non rientranti nelle suddette categorie.

**Tutti i requisiti di partecipazione devono essere posseduti, a pena di esclusione, alla data di scadenza del bando. In caso di ATI o raggruppamenti equivalenti, i requisiti devono essere posseduti da tutti i concorrenti in riunione.**

### **3. ESCLUSIONI**

**Non saranno ammessi alla presente selezione:**

presentate da soggetti non rientranti tra quelli previsti dall'art. 48 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

presentate da soggetti non rientranti nei seguenti tipo attività – codice ATECO 87.20.00 e/o 87.30.00 e/o 87.90.00 e/o 88.10.00 e/o 88.91.00 e/o 88.99.00;

che prevedano un utilizzo richiesto esclusivamente come mera sede sociale del soggetto richiedente;

che prevedano un utilizzo dell'immobile richiesto per finalità diverse da quelle proposte e/o a scopo di lucro;

in presenza di contenziosi a morosità relativi a beni immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

### **4. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA ED ELEMENTI DI RISCHIO**

La documentazione di gara è pubblicata sul profilo Committente della Stazione Appaltante [www.comunecatanzaro.it.sez](http://www.comunecatanzaro.it.sez). Bandi ed altresì all'Albo Pretorio on line del Comune di Catanzaro.

### **5. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

#### **• CAPACITÀ TECNICA**

I soggetti partecipanti devono avere maturato esperienza di almeno tre anni (dimostrabile) in una o più attività previste nel bando di gara (specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione).

Devono altresì presentare un elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni solari (2014-2015-2016), con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati, svolti per attività simili a quelli oggetto del presente appalto.

#### **• CAPACITÀ ECONOMICO – FINANZIARIA**

1. Aver realizzato negli ultimi 3 anni esercizi finanziari solari (2014 – 2015 - 2016) un fatturato complessivo, riferito allo specifico settore di attività oggetto della concessione, non inferiore a € 90.000,00.

In caso di *associazione temporanea* il requisito deve essere soddisfatto cumulativamente dall'associazione nel suo complesso con la precisazione che il componente indicato come mandatario/capogruppo deve concorrere al suo raggiungimento in misura non inferiore al 60% e ciascuno degli componenti mandanti deve concorrere in misura non inferiore al 20%, fermo restando il raggiungimento del 100% del requisito stesso.

I Soggetti partecipanti:

- devono essere in regola nei confronti dell'Amministrazione comunale per il pagamento di tasse o tariffe di qualunque natura e non devono avere liti pendenti con il Comune;

- devono essere in regola con il pagamento dei contributi previdenziali.

La partecipazione alla gara da parte dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi è regolamentata a norma dal D. Lgs 50/2016. In caso di presentazione di offerta in forma associata valgono le forme e le disposizioni normative di cui all'art. 48 del D.lgs 50/2016. In tal caso dovrà essere presentata:

copia conforme dell'atto di costituzione del raggruppamento (in caso di raggruppamento costituito)

conferimento del mandato collettivo speciale alla capogruppo

impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo alla capogruppo indicandone il nominativo (in caso di raggruppamento non costituito).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento o consorzio ovvero partecipare alla gara stessa anche in forma individuale qualora si sia partecipato alla medesima in raggruppamento o consorzio.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi rispetto a quella risultante dalle dichiarazioni presentate.

## 6. CHIARIMENTI

La documentazione di gara è pubblicata sul profilo del Committente [www.comunecatanzaro.it](http://www.comunecatanzaro.it), alla sezione Bandi e avvisi, e altresì sul sito dell'Albo Pretorio del Comune di Catanzaro alla sezione bandi ed avvisi di gara.

E' possibile ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, all'indirizzo [settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it](mailto:settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it) entro e non oltre le ore 12:00 del settimo giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana, con l'indicazione della ragione sociale, del nome del rappresentante legale dell'operatore economico interessato alla procedura di gara. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **entro sette giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet del Comune di Catanzaro. [www.comunecatanzaro.it](http://www.comunecatanzaro.it), alla sezione Bandi. Sul predetto sito sarà altresì pubblicata ogni eventuale ulteriore informazione in merito alla presente procedura. Si invitano, pertanto, gli operatori economici partecipanti all'appalto, a voler verificare periodicamente la presenza degli aggiornamenti sul sito indicato.

## 7. SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto.

## 8. AVVALIMENTO

Non è applicabile.

## 9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

**9.1.** Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante; al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata, pena esclusione, copia conforme all'originare della relativa procura;

c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

**9.2.** La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445;

**9.3.** In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

**9.4.** Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**9.5.** Le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli di seguito elencati predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante disponibili all'indirizzo internet [www.comunecatanzaro.it](http://www.comunecatanzaro.it), alla sezione Bandi e avvisi, e altresì sul sito dell'Albo Pretorio del Comune di Catanzaro alla sezione bandi ed avvisi di gara. L'Amministrazione Comunale di Catanzaro, non assume nessuna responsabilità, in ordine a bandi pubblicati su siti internet diversi da quelli ufficiali indicati nel bando, con versioni modificate, manipolate o comunque manomesse da terzi. Si precisa che la suddetta modulistica dovrà essere adattata dal concorrente in relazione alle proprie condizioni specifiche e a quanto richiesto dal presente disciplinare e dal bando di gara.

## 10. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo dei soggetti partecipanti avviene a cura del RUP.

## 11. COMUNICAZIONI

Salvo quanto disposto nel paragrafo del presente disciplinare relativo ai chiarimenti, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e partecipanti si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti.

**In particolare le comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice, ai sensi dell'art. 5-bis e dell'art. 6 del d. lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del DPCM 27 luglio 2011 (in G.U. 16/11/2011 n. 267) verranno effettuate in via esclusiva attraverso PEC. Il concorrente dovrà quindi comunicare obbligatoriamente il proprio indirizzo digitale (indirizzo P.E.C.), ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate al Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate via PEC; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.**

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

## 12. ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione Comunale.

E' facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dal termine decorrente dal termine di scadenza della presentazione dell'offerta.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

L'Amministrazione Comunale rende noto di aver aderito al seguente protocollo che sarà vincolante anche per l'appaltatore in sede di esecuzione dell'appalto : protocollo di legalità sottoscritto tra la Prefettura di Catanzaro e il Comune di Catanzaro in data 22.05.2015, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 220 del 15-05-2015.

## 13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEL PLICO

Il plico esterno contenente l'offerta, dovrà essere chiuso e sigillato\* e dovrà riportare la seguente dicitura: **“Gara d'appalto per l'affidamento in concessione d'uso della struttura sita in località Aranceto in Catanzaro”**.

Il plico esterno dovrà riportare i riferimenti del concorrente, comprensivi dell'indicazione della sede legale e del Codice Fiscale/Partita Iva, indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), nonché la data e l'ora di scadenza dei termini di presentazione dell'offerta.

All'interno del plico dovranno essere contenute **separatamente** le seguenti buste:

- Busta n. 1 – documentazione;
- Busta n. 2 – offerta tecnica;

Il plico **dovrà pervenire** all'Archivio Generale - Ufficio Protocollo del Comune di Catanzaro – Via Jannoni - 88100 Catanzaro , a pena d'esclusione, entro i termini perentori indicati nel bando di gara, a mezzo di servizio postale, Agenzia di recapito autorizzata, oppure mediante consegna a mano, in orario di apertura al pubblico.

Non sono ammesse offerte inviate per telegramma, telex, telefono, fax, posta elettronica.

Del giorno e ora di arrivo del plico, nel caso di recapito diretto con consegna a mano da parte del concorrente oppure con consegna tramite agenzia di recapito/corriere, farà fede esclusivamente la ricevuta/timbro apposta dall'Archivio Generale - Ufficio Protocollo.

L'Amministrazione non si assume alcuna responsabilità circa ritardi dovuti a disservizi degli incaricati della consegna.

Il recapito intempestivo del plico, **indipendentemente dalla modalità utilizzata**, rimane a esclusivo rischio dei concorrenti.

\*Per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno (sia impronta impressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia striscia incollata sui lembi di chiusura con timbri e firme) tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Il plico generale contenente all'interno la busta della documentazione amministrativa e la busta dell'offerta tecnica, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione ex art. 8 D. Lgs. 22 luglio 1999, n. 261, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno **14 MAR. 2017** esclusivamente al seguente indirizzo: Comune di Catanzaro – Archivio generale - Via G. Jannoni n. 68 - Cap. 88100 Catanzaro.

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

E' altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico, allo stesso indirizzo presso l'Ufficio Protocollo **del Comune di Catanzaro – Via G. Jannoni n. 68 - Cap. 88100 Catanzaro** – nei seguenti orari (lunedì e mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00; martedì, giovedì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00). Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

La consegna del plico è totalmente a rischio del mittente, intendendosi la Stazione Appaltante esonerata da ogni responsabilità, anche derivante da causa di forza maggiore, qualora il plico non giungesse a destinazione in tempo utile od in modo difforme rispetto a quanto prescritto dal capoverso che precede. L'Amministrazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative al soggetto partecipante (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni) e riportare la dicitura: "procedura aperta per la concessione di struttura in località Aranceto di Catanzaro". Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

"A - Documentazione amministrativa";

"B - Offerta tecnica".

#### **14. CONTENUTO DELLA BUSTA "A" DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.**

Nella busta "A - Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

**Bando di gara, firmato in ogni pagina per accettazione**

**Capitolato Speciale, firmato in ogni pagina per accettazione**

**Domanda di partecipazione alla gara (modello n. 1 – obbligatorio)**

**Atto di impegno RTI (modello n. 2 – qualora ricorrano le condizioni)**

**Accettazione condizioni (modello n. 3 – obbligatorio)**

**Informativa antimafia (modello n. 4 – qualora ricorrano le condizioni)**

**Attestato di avvenuto sopralluogo (modello n. 5 – obbligatorio)**

**statuto e atto costitutivo redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata (qualora ricorrano le condizioni)**

**copia conforme dell'atto di costituzione in caso di raggruppamento già composto (qualora ricorrano le condizioni)**

**conferimento del mandato collettivo speciale alla capogruppo in caso di raggruppamento (qualora ricorrano le condizioni)**

**impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo alla capogruppo indicandone il nominativo in caso di raggruppamento non costituito (qualora ricorrano le condizioni)**

**cauzione provvisoria di euro 1.800,00**

***(RESPONSABILITA' INERENTE AL RILASCIO DI DICHIARAZIONI: La sottoscrizione delle succitate dichiarazioni non è soggetta ad autenticazione, purché venga allegata – a pena di esclusione - copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario, ai sensi dell'art. 38 del***

*D.P.R. 445/2000. Si rammenta la responsabilità penale cui si incorre in caso di dichiarazioni mendaci. L'Amministrazione effettuerà, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Qualora dai predetti controlli emergesse la non veridicità del contenuto delle stesse, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e si procederà alla conseguente denuncia penale)*

## **15. CONTENUTO DELLA BUSTA "B" DOCUMENTAZIONE OFFERTA TECNICA**

Sulla busta chiusa e sigillata, separata dalla restante documentazione di gara, dovrà risultare la dicitura "**Busta n. 2 - Offerta tecnica. Affidamento struttura Aranceto in Catanzaro**" nonché la denominazione del concorrente.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante del Soggetto partecipante. **L'offerta tecnica non sottoscritta non è valida ed è causa di esclusione.**

Nella Busta B, chiusa, idoneamente sigillata e siglata sul lembo di chiusura, **a pena di esclusione**, con la scritta "Offerta Tecnica" e il nome e la ragione sociale del concorrente e l'oggetto della gara, dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione:**

- a) la proposta progettuale redatta in linea con gli obiettivi stabiliti dal bando di gara;
- b) un piano economico – finanziario pluriennale (accompagnato da idonea relazione descrittiva) che, in funzione della proposta progettuale presentata, preveda un'attività non inferiore a 15.000,00 annue per tutta la durata della concessione. Il piano potrà annualmente essere variato consensualmente all'Amministrazione Comunale;
- c) la documentazione dimostrativa inerente la proposta progettuale, con copia/e dei progetti realizzati negli ultimi 5 anni solari 2012 – 2016, dalla quale si rilevi l'attività o la pluralità delle attività erogate in favore di:  
nuclei familiari disagiati  
soggetti detenuti ed ex detenuti  
vittime della tratta  
vittime di violenza e famiglie  
tossicodipendenti e famiglie  
vittime di alcolismo e famiglie  
ludopatia  
altre categorie svantaggiate;
- d) l'indicazione e numero delle sedi operative sul territorio comunale di Catanzaro.

**La mancata produzione di uno o più di uno dei sopra richiamati documenti costituisce causa di esclusione dalla presente gara.**

I concorrenti sono tenuti a dichiarare di impegnarsi a mantenere la validità del Progetto tecnico e della Proposta gestionale offerti, per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di apertura dei plichi contenenti le offerte, ai sensi dell'art. 1329 del c.c..

Nel caso in cui il concorrente dichiarasse la volontà di sottrarre all'accesso agli atti alcune parti dell'offerta tecnica (progetto tecnico e proposta gestionale), queste ultime dovranno essere espressamente indicate con un'apposita dichiarazione da allegare all'offerta tecnica.

## **16. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

La selezione viene espletata mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, da valutare mediante l'attribuzione di un punteggio sulla base di elementi qualitativi. L'aggiudicazione viene effettuata a favore del concorrente che avrà riportato un punteggio complessivo più elevato, dato dalla somma dei punteggi ottenuti per i singoli elementi di valutazione. L'attribuzione del punteggio, ai fini dell'aggiudicazione, sarà valutato da apposita Commissione tecnica adottando la griglia (criteri e punteggi) riportata all'art. 9 del Capitolato Speciale di gara.

## **17. CLAUSOLA DI SBARRAMENTO:**

Il punteggio massimo raggiungibile è 100. Saranno esclusi i progetti che riporteranno un punteggio inferiore a 60. Nel caso in cui due o più soggetti dovessero raggiungere eguale punteggio si procederà al sorteggio pubblico.

### **18. SVOLGIMENTO DELLA GARA**

L'espletamento della procedura di gara avrà luogo in seduta pubblica presso il Settore Patrimonio - Provveditorato - Partecipate, Corso Mazzini 188 in Catanzaro il giorno e l'ora indicati nel bando di gara.

Nella prima seduta pubblica si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di pre ammissione. A seguire, in tempi successive, il RUP procederà all'ammissione definitiva dei concorrenti.

Successivamente, in una o più sedute riservate, una Commissione Giudicatrice appositamente nominata, procederà alla valutazione dell'offerta tecnica presentata da ciascun concorrente ammesso e all'assegnazione dei relativi punteggi.

Di seguito, ai concorrenti verranno comunicati a mezzo PEC l'ora, il giorno ed il luogo in cui avrà luogo la seduta pubblica nella quale la Commissione di Gara:

a) darà lettura dei punteggi tecnici attribuiti;

b) declamerà la graduatoria finale;

b) procederà all'aggiudicazione provvisoria;

c) qualora ricorra la circostanza, la Commissione sospenderà la seduta pubblica e demanderà al RUP la valutazione della documentazione presentata in relazione alla situazione di collegamento tra partecipanti;

L'apertura delle buste e l'esame delle offerte verranno effettuati secondo l'ordine cronologico di presentazione delle stesse.

In caso di parità, si procederà a sorteggio.

---

### **19. AGGIUDICAZIONE**

Con specifico provvedimento sarà approvata l'aggiudicazione provvisoria a favore del Concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio complessivo.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, a seguito del positivo riscontro dei controlli di legge.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di:

a) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

b) non aggiudicare qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della concessione;

c) di non aggiudicare per ragioni di pubblico interesse;

d) non si procederà al perfezionamento dell'aggiudicazione in pendenza di morosità di canoni o tributi comunali dovuti a qualsiasi titolo.

### **20. VALIDITÀ DELLA GRADUATORIA**

In caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

Entro i termini di validità dell'offerta tecnica, indicati negli atti di gara, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause che impediscano la stipulazione del contratto.

La graduatoria sarà considerata valida per tre anni dall'aggiudicazione definitiva della concessione oggetto della presente gara. Nel caso in cui l'Amministrazione dovesse avere necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta, il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale.

### **21. ELENCO INDICATIVO E NON ESAUSTIVO DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA**

Determineranno l'esclusione dalla gara le seguenti cause:

1. presentazione offerta tecnica sprovvista della copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del soggetto firmatario;

2. presentazione offerta oltre i termini stabiliti nel bando di gara;

3. presentazione di offerta tecnico-economica parziale e/o condizionata;

4. omessa sottoscrizione delle dichiarazioni;

7. omessa presentazione dell'offerta tecnica;

8. omessa presentazione del bando di gara e del capitolato;

9. omessa dichiarazione in originale fornita da un fideiussore e corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, con la quale lo stesso si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto;

10. mancata effettuazione del sopralluogo

11. mancata cauzione provvisoria

Ai suindicati casi devono aggiungersi tutte le altre cause espressamente previste dagli atti di gara o dal D.lgs. 50/2016.

## **22. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA (Cauzione provvisoria e definitiva)**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, con causale: " procedura aperta per l'affidamento **della struttura in località Aranceto di Catanzaro pari ad EURO 1.800,00 e costituita, a scelta del concorrente:**

in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

in contanti, con bonifico avente come beneficiario il Comune di Catanzaro da appoggiare a: Banca Monte dei Paschi di Siena di Catanzaro - CODICE IBAN: IT 20 F 01030 04400 000000507296. Nel caso di versamento sul c/c intestato al Comune di Catanzaro, per facilitare lo svincolo della cauzione provvisoria prestata, si prega di indicare il numero di conto corrente e gli estremi della banca presso cui il Comune dovrà appoggiare il mandato di pagamento;

da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art.161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n.58.

Si segnala, altresì, che la Banca d'Italia ha inserito sul proprio sito internet anche un elenco dei soggetti non legittimati allo svolgimento dell'attività bancaria e finanziaria in Italia ed un elenco di segnalazioni di abusiva attività bancaria e finanziaria ricevute da Autorità di vigilanza estere, che potranno essere consultati nei casi dubbi. Inoltre, **si chiarisce che, in caso di presentazione di una cauzione provvisoria rilasciata da un soggetto non autorizzato, la stazione appaltante dovrà procedere all'esclusione del concorrente dalla procedura di affidamento.**

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto nelle percentuali indicate dall'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti prescritti dal medesimo comma 7. Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese la riduzione è riconosciuta secondo quanto indicato dall'Autorità con determinazione n. 44 del 27/09/2000 (in G.U. n. 245 del 19/10/2000) e deliberazione n. 408 del 06/12/2001:

a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;

b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituisce motivo di esclusione ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Ai sensi dell'articolo 93, comma 6, del Codice la **cauzione provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipulazione del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi

dell'articolo 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a **pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 e 105 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

**Si richiama in particolare l'attenzione sulla necessità della "prova scritta" prevista, per le polizze assicurative, dall'art. 1888 c.c.**

E' necessario produrre una copia cartacea sottoscritta in originale dal garante.

Qualora il contratto di assicurazione sia stato perfezionato "a distanza" ai sensi del Regolamento ISVAP n. 34 del 19.03.2010 dovrà comunque essere prodotta la copia cartacea sottoscritta in originale (v. art. 10, c. 4, del Regolamento citato).

Qualora il contratto di assicurazione a distanza sia stato formato come documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata o firma digitale, dovrà essere comunque prodotta copia cartacea della polizza e tutti gli estremi informatici atti a consentire la verifica dell'autenticità del documento e della firma apposta.

Qualora le verifiche diano esito negativo il documento sarà considerato come non prodotto con conseguente esclusione del concorrente dalla gara.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve prestare la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, del Codice (10% dell'importo contrattuale)

### **23. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste a pena di esclusione dal Bando e da Discipline con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che

vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della **sanzione pecuniaria dell'1 per cento del valore dell'appalto, pari ad € 900,00** a favore della stazione appaltante, mediante bonifico avente come beneficiario il Comune di Catanzaro da appoggiare a: Banca Monte dei Paschi di Siena di Catanzaro -CODICE IBAN: IT 20 F 01030 04400 000000507296 con la causale: "**Sanzione pecuniaria relativa alla ...[oggetto della gara]**".

In tal caso sarà assegnato al concorrente il termine di 5 giorni lavorativi perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni e gli elementi necessari. Nello stesso termine e contestualmente alla presentazione della documentazione di integrazione o di regolarizzazione, deve essere presentata, a pena di esclusione, il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione pecuniaria.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché la regolarizzazione senza il pagamento della sanzione costituisce causa di esclusione definitiva.

La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.

Nel caso in cui il concorrente non

intenda avvalersi del procedimento di regolarizzazione e accetti pertanto, l'esclusione dalla gara, è tenuto a comunicare tempestivamente tale decisione alla stazione appaltante.

Tra le prescrizioni stabilite a pena di esclusione, risultano non sanabili con il pagamento della sanzione:

- a) offerta pervenuta fuori termine;
- b) la mancata sigillatura del plico esterno tale da compromettere il principio di segretezza ed immodificabilità dell'offerta;
- c) l'apposizione sul plico esterno di una indicazione totalmente errata o generica, tale da non rendere possibile individuare il plico pervenuto come contenente l'offerta per la presente gara;
- e) carenza requisiti generali e speciali desumibile già dalle dichiarazioni sostitutive prodotte;
- f) il mancato possesso dei requisiti di capacità finanziaria e tecnica alla data di presentazione della domanda;
- h) il mancato inserimento dell'offerta tecnica in una busta separata, debitamente sigillata, all'interno del plico esterno/principale;
- i) la mancata presentazione dell'offerta tecnica;
- p) l'offerta condizionata o con riserve;

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione assegnando un termine di 5 giorni lavorativi,

con la procedura di cui al comma 9 dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016, senza applicazione della sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

#### **24. ACCESSO AGLI ATTI**

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. ii. l'accesso agli atti è differito:

1. in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;

2. in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

Sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

Per quanto qui non indicato, si rinvia espressamente alle leggi in materia.

#### **25. NORME SULLA PRIVACY - INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS 196/2003**

Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, si informa che titolare del trattamento dei dati è l'Amministrazione Comunale di Catanzaro e che lo stesso trattamento viene effettuato nel rispetto della normativa medesima.

Per quant'altro non sia specificatamente contenuto nelle presenti norme si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

La partecipazione alla gara, da parte di soggetti concorrenti, comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel Bando nonché nel presente Capitolato Speciale.

#### **26. COMUNICAZIONI - CHIARIMENTI SUGLI ATTI DI GARA - PEC**

I Concorrenti sono tenuti ad indicare anche sul plico della busta di spedizione, il numero di telefono e la PEC alla quale saranno trasmesse tutte le comunicazioni.

Eventuali chiarimenti circa gli atti di gara potranno essere richiesti fino al decimo giorno antecedente il termine indicato nel bando di gara, relativamente alla presentazione dell'offerta, inviando il quesito via PEC al Settore Sport. Le risposte, in forma anonima, saranno pubblicate sul sito internet del Comune di Catanzaro, se di interesse a tutti i concorrenti. L'ultimo aggiornamento relativo alle domande ed alle risposte sarà effettuato il terzo giorno antecedente il termine di presentazione dell'offerta.

#### **27. SOPRALLUOGO**

I Concorrenti dovranno effettuare, a pena di esclusione, un sopralluogo presso la struttura oggetto d'offerta.

Detto sopralluogo sarà da effettuarsi previa richiesta di appuntamento (Tel 0961 881771) entro e non oltre 10 giorni antecedenti la data stabilita per la presentazione delle offerte.

Al termine del sopralluogo sarà rilasciata apposita attestazione di avvenuta effettuazione dello stesso che i Concorrenti dovranno allegare nella Busta 1 – Documentazione.

#### **28. STIPULA DELLA CONCESSIONE**

Tutte le spese, imposte e tasse, nessuna eccettuata, inerenti e conseguenti alla gara ed alla stipula o scritturazione, bolli e registrazione della concessione sono a carico dell'aggiudicataria.

#### **29. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Il bando non vincola l'Amministrazione Comunale di Catanzaro né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione che, comunque, potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purchè giudicata meritevole di accoglimento.

L'Amministrazione Comunale si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Per qualsiasi chiarimento, risposte e quant'altro attinente la procedura di gara, l'Amministrazione Comunale utilizzerà unicamente il proprio sito [www.comunecatanzaro.it](http://www.comunecatanzaro.it) (link gare ed appalti).

#### **30. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

L'Organo competente alle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale Calabria –sez. Catanzaro nei modi e nel termine di trenta giorni previsti dal titolo V del libro Quarto del Codice del Processo

Amministrativo approvato con D.Lgs. 104/2010 ovvero, nel termine di 120 giorni, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla cognizione del Giudice ordinario (foro competente: Catanzaro). E' esclusa la competenza arbitrale.

### **31. FORO COMPETENTE**

Il foro di Catanzaro è competente alla risoluzione di qualsiasi controversia dovesse insorgere fra le parti in relazione alla interpretazione



**Il Dirigente del Settore**  
**Arch. Andrea Adelchi Ottaviano**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Spett.le  
Comune di Catanzaro  
Settore Patrimonio Provv. Partecipate  
Via Jannoni, 68  
88100 Catanzaro

**PROCEDURA APERTA** per: Concessione della struttura sita in località Aranceto, finalizzata ad attività rivolte a specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

**(Barrare i casi che non interessano)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di \_\_\_\_\_ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ sede operativa in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ Recapito corrispondenza: barrare se  SEDE LEGALE oppure  SEDE OPERATIVA Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_ codice fiscale n. \_\_\_\_\_ e partita IVA n. \_\_\_\_\_ Dimensione aziendale: Dipendenti n° : \_\_\_\_\_

***CHIEDE***

di partecipare alla procedura aperta indicata in oggetto in forma:

singola;

associata con: \_\_\_\_\_

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità, “

**DICHIARA**

1. di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ii. ;

2. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

3. di non trovarsi in condizioni di incapacità a contrattare con la P.A., di essere in regola con la normativa vigente in materia di antimafia (art. 10 della L. 575/65), e la non sottoposizione a procedimenti penali e misure preventive;

4. di essere in regola con il pagamento di imposte e tasse;

5. di non aver alcun contenzioso e/o morosità relativo a beni immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale;

6. di assumersi l'onere delle spese per la manutenzione ordinaria dell'immobile, la cui esecuzione, qualora necessario, è comunque subordinata all'acquisizione di apposita autorizzazione sugli interventi da parte dell'Amministrazione Comunale.

7. di impegnarsi a presentare annualmente il consuntivo economico – finanziario delle attività (accompagnato da idonea relazione descrittiva) per gli obblighi di cui al punto 15), lettera b) del disciplinare di gara.

#### DICHIARA

8. di avere maturato esperienza di almeno tre anni nelle attività previste nel bando di gara, per come da elenco allegato alla presente dichiarazione (*allegare elenco a testo libero*);

9. di aver svolto i principali servizi effettuati negli ultimi tre anni solari 2014-2016, per come da elenco allegato alla presente dichiarazione (*allegare elenco a testo libero*) riportante gli importi, date e destinatari, pubblici e/o privati, per attività simili a quelli oggetto del presente appalto.

10. di aver realizzato negli ultimi 3 anni esercizi finanziari solari (2014 – 2015 - 2016) un fatturato complessivo, riferito al settore di attività oggetto della concessione, non inferiore a € 90.000,00.

firma del dichiarante

---

Allegare documento di identità in corso di validità

**N.B. IN CASO DI R.T.I O FORMA EQUIVALENTE QUESTA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE RESA INDIVIDUALMENTE DA TUTTE LE ASSOCIATE.**

**ATTO DI IMPEGNO PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESA**

Spett.le  
Comune di Catanzaro  
Settore Patrimonio Provv. Partecipate  
Via Jannoni, 68  
88100 Catanzaro

**PROCEDURA APERTA** per: Concessione della struttura sita in località Aranceto, finalizzata ad attività rivolte a specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

**(Barrare i casi che non interessano)**

**ATTO DI IMPEGNO A CONFERIRE MANDATO COLLETTIVO SPECIALE  
(art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)**

I sottoscritti:

1. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDATARIA  
\_\_\_\_\_ in nome e per conto della quale agisce con  SEDE LEGALE oppure   
SEDE OPERATIVA in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ Part.  
IVA \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_,  
iscritta nel registro delle Imprese di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;
  
2. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE  
\_\_\_\_\_ in nome e per conto della quale agisce con  SEDE LEGALE oppure   
SEDE OPERATIVA in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ Part.  
IVA \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_,  
iscritta nel registro delle Imprese di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;
  
3. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE  
\_\_\_\_\_ in nome e per conto della quale agisce con  SEDE LEGALE oppure

SEDE OPERATIVA in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ Part.  
IVA \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_,  
iscritta nel registro delle Imprese di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;

**Premesso**

- Che per la partecipazione e l'esecuzione della gara in oggetto, le parti ritengono opportuna un'organizzazione comune alle attività relative e connesse alle operazioni conseguenti;
- Che, per quanto sopra, le parti intendono partecipare all'appalto in oggetto congiuntamente, impegnandosi alla costituzione di

**raggruppamento temporaneo di concorrenti**

\_\_\_\_\_

di tipo:

\_\_\_\_\_

~~a tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,~~

**dichiarano**

1. di impegnarsi irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione della gara in oggetto, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza e ampia speciale procura gratuita e irrevocabile al concorrente \_\_\_\_\_, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
2. che, riuniti per come sopra indicato, posseggono i requisiti di partecipazione e di esecuzione alla gara in oggetto, per come richiesto dal bando e dal disciplinare di gara, e precisano ed attestano la seguente configurazione:

	<b>Denominazione ditta</b>	<b>Parte del servizio da espletare</b>	<b>% esecuzione appalto</b>
Capogruppo			
Mandante n.1			
Mandante n.2			
Mandante n.3			
			<b>100%</b>

3. che all'a capogruppo indicata come futura mandataria spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto.

Si impegnano altresì, nell'ipotesi di ammissione alla gara a non modificare la composizione dell'associazione temporanea da costituirsi sulla base del presente impegno ed a perfezionare in tempo utile il relativo mandato irrevocabile, indicando nel medesimo atto la quota di partecipazione di ciascuno all'associazione ed a conformarsi alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei

Sono consapevoli che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Timbro dell'impresa e firma dei dichiaranti

---

---

---

---

Allegare documento/i di identità in corso di validità

**ACCETTAZIONI CONDIZIONI**

Spett.le  
Comune di Catanzaro  
Settore Patrimonio Provv. Partecipate  
Via Jannoni, 68  
88100 Catanzaro

**PROCEDURA APERTA** per: Concessione della struttura sita in località Aranceto, finalizzata ad attività rivolte a specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

**(Barrare i casi che non interessano)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_ (titolare,  
legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico  
\_\_\_\_\_ che partecipa alla gara indicata in oggetto come:

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità

**DICHIARA**

1. a pena di esclusione, di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel predetto disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nel Capitolato d'appalto e documenti complementari;
2. che per il progetto formulato ha preso atto e tenuto conto:
  - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
  - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta.
3. di applicare a favore dei lavoratori dipendenti (e, se cooperativa, anche verso i soci) condizioni contrattuali e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla normativa vigente in materia;
4. di aver correttamente adempiuto, all'interno dell'azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

5. di impegnarsi a presentare autonoma denuncia all'Autorità Giudiziaria di ogni illecita richiesta di denaro od altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un suo rappresentante o di un suo dipendente, dandone notizia senza ritardo alla Prefettura;
6. di impegnarsi al rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza, salute e ambiente dei luoghi di lavoro;
7. di accettare, **a pena esclusione**, il *Protocollo di legalità* sottoscritto tra la Prefettura di Catanzaro ed il Comune di Catanzaro, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.220 del 15-05-2015 e si obbliga al rispetto delle clausole in esso riportate:

**Clausola n.1:** La sottoscritta concorrente dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2015 presso la Prefettura di Catanzaro, tra l'altro consultabile al sito <http://www.prefettura.it/catanzaro>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

**Clausola n. 2:** La sottoscritta concorrente si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui gli artt. 2 e 3 nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

**Clausola n.3:** La sottoscritta concorrente si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

**Clausola n. 4:** La sottoscritta concorrente si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

**Clausola n. 5:** La sottoscritta concorrente dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive. salvi i casi di cui all'articolo 32 comma 10 del Decreto Legge n. 90/2014. convertito con modifiche dalla legge di conversione n. 114/2014. Nel caso di risoluzione del contratto, sarà applicata a carico dell'concorrente oggetto dell'informativa interdittiva successiva, una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite: le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'concorrente in relazione alla prima erogazione utile.

**Clausola n. 6:** La sottoscritta concorrente dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

**Clausola n. 7:** La sottoscritta concorrente dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

**Clausola n.8:** Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di concorrente. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

**Clausola n 9:** La Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c.. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'concorrente, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui

agli artt.317c.p., 318 c.p.,319 c.p., 319- bis c.p., 319- ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322- bis c.p., 346- bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.

**Clausola n. 10:** Nei casi previsti alle clausole 8 e 9, l'esercizio della potestà risolutoria da parte della Stazione Appaltante è subordinata alla previa intesa con l'A.N.A.C. A, tal fine, la Prefettura, avuta comunicazione da parte della Stazione Appaltante della volontà da parte di quest'ultima di avvalersi ella clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del c.c. ne darà comunicazione all'A.N.A.C. che potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrono i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'concorrente aggiudicataria o tra quest'ultima ed il sub-appaltatore o sub-contraente alle condizioni di cui all'art. 32 del Decreto Legge n.90/2014 convertito con modifiche dalla legge di conversione n.114/2014.

8. Dichiaro, inoltre, di:

rilasciare nulla osta all'accesso agli atti afferenti l'offerta;

*oppure*

escludere dall'accesso agli atti la documentazione sotto elencata

per la seguente motivazione \_\_\_\_\_

**(La motivazione addotta, ai fini di una eventuale esclusione dell'accesso, deve essere connotata da specificità e circostanziata, nonché comprovata tramite adeguata attestazione, evidenziando alla stazione appaltante quali parti del documento saranno oggetto di mascheramento).**

9. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Timbro e firma del dichiarante

Allegare documento di identità in corso di validità \_\_\_\_\_

**N.B. IN CASO DI R.T.I O FORMA EQUIVALENTE QUESTA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE RESA INDIVIDUALMENTE DA TUTTE LE ASSOCIATE.**

**INFORMAZIONE ANTIMAFIA- DICHIARAZIONE FAMILIARI CONVIVENTI**

Spett.le  
Comune di Catanzaro  
Settore Patrimonio Provv. Partecipate  
Via Jannoni, 68  
88100 Catanzaro

**PROCEDURA APERTA** per: Concessione della struttura sita in località Aranceto, finalizzata ad attività rivolte a specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

*(Barrare i casi che non interessano)*

**Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 85, comma 3 del D.Lgs 159/2011**

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione**  
(D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)

I sottoscritt (nome e cognome) \_\_\_\_\_

nat\_ a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente

a \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

della società \_\_\_\_\_

**consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità**

**DICHIARA**

ai sensi dell'art. 85, comma 3 del D.Lgs 159/2011 di avere i seguenti familiari conviventi di maggiore età:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.**

---

data

---

firma leggibile del dichiarante

Allegare documento/i di identità in corso di validità

**N.B.:** la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi ai privati che vi consentono.

L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71, comma 1, D.P.R. 445/2000).

In caso di dichiarazione falsa il cittadino **sarà denunciato all'autorità giudiziaria**

---

**Timbro del concorrente**

**PROCEDURA APERTA** per: Concessione della struttura sita in località Aranceto, finalizzata ad attività rivolte a specifici target di popolazione, quali percorsi di integrazione e reinserimento dei soggetti svantaggiati (soggetti particolarmente esposti al rischio di coinvolgimento in attività criminali, soggetti detenuti ed ex detenuti, vittime della tratta, altre categorie svantaggiate appartenenti a fasce deboli della popolazione)

Il/i sottoscritt\_ \_\_\_\_\_ nat\_ il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ ( ) residente nel Comune di  
\_\_\_\_\_ ( ) Stato Via/Piazza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante della:

**barrare la casella interessata**

<input type="checkbox"/>	Organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266 ...
<input type="checkbox"/>	Cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 ...
<input type="checkbox"/>	Comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti ...

denominata \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ avente sede legale nel Comune di  
\_\_\_\_\_ ( ) Via/Piazza \_\_\_\_\_ n.

\_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_ - telefono n. \_\_\_\_\_ telefax

n. \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA n.

\_\_\_\_\_, con espresso riferimento al soggetto sopra indicato che I sottoscritt\_ rappresenta/rappresentano con la presente:

**DICHIARA**

che in data \_\_\_\_\_ ha preso visione del/i seguente/i struttura e relative pertinenze sita in località Aranceto di Catanzaro.

Data \_\_\_\_\_

N.B.: Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal titolare, legale rappresentante o da persona delegata a mezzo procura o delega con firma autenticata del delegante da parte di un pubblico ufficiale che ne verifichi i poteri, munito di valido documento di riconoscimento.

**COMUNE DI CATANZARO. Settore Patrimonio - Provveditorato - Partecipate**

Per certificazione dell'avvenuto sopralluogo .

\_\_\_\_\_  
Timbro del Comune e firma dell'incaricato